

Kaupunkirakennepalvelut
Kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö

Poikkeamislupa (RakL 57 §) 2026-131
Päätöspäivämäärä 28.05.2026

Valmistelija
Risto Mustonen,
Erikoissuunnittelija
puh: 050 5227181

Juha Kantanen Kiinteistönmuodostuksen
päällikkö

Rakennuspaikka

179-405-35-15
Pinta-ala 724525.0

Ankkuritie 5
40900 SÄYNÄTSALO

Kaava Asemakaava
Kaavanmukainen käyttötarkoitus VL

Hakija

Elisa Oyj

Toimenpide

Muu rakennelma

Poikkeaminen asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta.

Uusi harustamaton tietoliikennemasto h=29 m. Uuden pystytyksen jälkeen nykyinen masto h=12 m puretaan.

Lausunnot

Asemakaavoitus 30.03.2026 Puoltava

Hakemuksen liitteet

Valtakirja 3 kpl
MRA 64§ selvitys
Masto pohja ja leikkaus.
Kaupparekisteriote
Maston julkisivut
Asemapiirros

Hakemus ja sen perustelut

Poikkeukset:
Nykyinen masto ei tuota alueelle riittävää kuuluvuuspeittoa eikä myöskään mahdollista muita operaattoreita, joten siksi mastoa on tarvetta korottaa.

MRA 64 § mukainen selvitys

Yleistä matkapuhelinverkoista

Tukiasemapaikkojen rakentamistarvetta pyritään suunnittelemaan ja ennustamaan vuosiksi eteenpäin. Suunnitelmat perustuvat nykyisen ja lähitulevaisuuden teknologioiden asettamiin vaatimuksiin. Nykyisiä maanlaajuisia matkapuhelinverkkoja ovat 2G-verkko (GSM), ja 4G-verkko (LTE). Teleoperaattorit suunnittelevat ja rakentavat parhaillaan näiden rinnalle seuraavan sukupolven 5G (LT)- matkapuhelinverkkoa. 5G- verkkotekniikka mahdollistaa etenkin viiveetöntä ja suurta datakapasiteettiä vaativat langattomat telepalvelut. Tästä on myös tulossa maanlaajuinen verkko. 5G-verkkoa laajennetaan pääasiassa olemassa olevien tukiasemapaikkojen kautta. Aiempaa

suuremmat tiedonsiirtomäärät, -nopeudet ja käytettävä teknologia edellyttävät kuitenkin näiden lisäksi myös uusien tukiasemapaikkojen rakentamista. Tukiasemapaikkojen määrän, tiheyden ja sijainnin kehitys seuraa myös pitkälti sekä asukasmäärän, että sen tiheyden ja sijainnin kehitystä. Uusien tukiasemapaikkojen sijoitus pyritään valitsemaan niin, että ne antavat parhaan alueellisen kuuluvuuden. Onkin hyvin tavallista, että matkaviestintukiasemia rakennetaan asutuksien keskelle osaksi muuta infrastruktuuria. Palvelua tehdään siis sinne, missä asiakkaatkin ovat. Sisätilapeitto ja lisääntyvät kapasiteettivaatimukset edellyttävät käytännössä suurempaa tukiasematiheyttä. 4G ja 5G-tukiasemien signaali vaimenee nopeasti etäisyyden kasvaessa, joten tukiasemat rakennetaan lähelle asiakkaita.

Maston vaikutukset maisemaan ja naapureihin

Masto rakennetaan aina siihen sijoitettavien antennien kiinnitysalustaksi eli sen korkeuden ja järeyden määräävät radio- ja teletekniset vaatimukset.

Minimivaatimus antennikorkeuksille on niiden sijoittuminen puuston yläpuolelle ja maaseutukohteissa yleensä 60–95 m:n korkeudelle maanpinnasta. Näin ollen masto erottuu aina korkeutensa vuoksi ympäristöstään. Rakennetyypin oikealla valinnalla ja sen oikealla sijoittelulla voidaan ympäristövaikutuksia vähentää. Tässä tapauksessa kohde toteutetaan harustamattomalla 29 m korkealla mastolla. Tällöin kaikkien operaattoreiden antennit on mahdollista sijoittaa riittävän korkealle laadukkaan palvelun turvaamiseksi alueella. Tukiaseman rakentamistarve perustuu asiakkaiden vaatimuksiin langattoman televerkon palvelutason parantamiseksi sekä uusien teletekniikoiden (mm.LT- 5G) mahdollistamiseksi

Tukiasemapaikan on hyväksyneet kaupungin edustajat.

Masto sijoittuu Ankkuritien varteen.

Tukiasemapaikan kohta on valittu niin, että mahdollisimman vähän joudutaan vaikuttamaan alueen luontoon. Puustoa pyritään poistamaan mahdollisimman vähän.

Tukiasemapaikan lähimmät naapureiden asuinrakennukset sijaitsevat lounaassa n.26 m etäisyydellä.

Tukiasemapaikasta ei ole haittaa ympärillä oleville asutuksille.

Maston yläosa tulee näkymään kauemmaksi ympäristöön jonkin verran, mutta lentoestemerkintöjen ja valojen sijaan harmaa maston ristikkomainen rakenne (väri vaalea harmaa) soveltuu hyvin taustaansa horisonttia vasten. Liikenteen turvallisuusvirasto Fintraffic ei vaadi mastoon lentoestemerkintöjä ja eikä valoja. Pimeänä aikana masto ei siis ole havaittavissa.

Tukiasema ei aiheuta häiriöitä radio- ja tv-lähetyksiin, vaikka se käyttääkin tiedonvälitykseen radioaaltoja, kuten radio- ja tv-lähetykset. Tukiasema ei häiritse myöskään muiden operaattoreiden tukiasemia.

Mastot suunnitellaan Eurokoodi-normiston mukaan. Normisto huomioi maston lujustekniset näkökohdat sekä mahdollisen jäävaaran. Maston jäävaara-alue määritetään standardien ISO 12494 ja SFS-EN 1993-3-1 ja Suomen kansallisen liitteen mukaisesti. Huomion arvoista on myös, että masto rakenteena kerää vähemmän jäätä ja lunta kuin puusto.

Elisa Oyj noudattaa tukiasemarakentamisessaan maamme lakeja ja muita määräyksiä, jotka koskevat tätä toimintaa. Niihin kuuluu myös tukiasemien sähkömagneettista säteilyä säätelevät määräykset ja lait. Niiden valvontaa hoitaa sosiaali- ja terveysministeriön hallinnonalaan kuuluva asiantuntijaviranomainen Säteilyturvakeskus, STUK. Operaattoreiden verkkosuunnittelijat ovat saaneet selkeän ohjeistuksen antennien asennusta, tukiasemapaikan valintaa, käytettyjä tehoja, antennivahvistuksia ja muita tähän vaikuttavia tekijöitä koskien. Operaattoreiden asennushenkilöstö on koulutettu tekemään asennukset niin, että tukiasemien antennit ei asenneta tavalla, joka voisi aiheuttaa vaaratekijän työntekijöille itselleen tai tukiaseman lähistöllä asuville ihmisille. Huomiona, että suunniteltu tukiasema ei missään suhteessa olennaisesti poikkea muista käyttämistämme tukiasemista.

Työterveyslaitos on tutkinut satunnaisesti valittujen tukiasemien aiheuttamaa altistusta ja siitä johtuvan varoalueen suuruutta. Nämä tulokset on julkaistu kirjasessa "Työntekijöiden altistuminen tukiasemien radiotaajuisille kentille" (p.2006), jota on saatavissa TTL:sta. Myös TTL ilmoittaa pääkeilan suuntaiset varoetäisyydet suurelle yleisölle noin 2 m ja työntekijöille n. 1 m. Suomen ja useimpien muiden maiden asiaa koskevan lainsäädännön ja määräysten pohjana on Euroopan unionin v.1999 tekemä suositus yleisön altistamisesta sähkömagneettisille kentille. Tätä suositusta ja sen pohjana olevaa tieteellistä tutkimustietoa on tarkasteltu säännöllisesti. Niinkin vastikään kuin tammikuussa (2009) Euroopan Komission tieteellinen asiantuntijatyöryhmä SCENIHR julkaisi lausunnon, jossa todetaan, että

uusinkaan tutkimustieto ei anna aihetta muuttaa nykyisiä altistusrajoja.

Yhteenvedona voidaan todeta, että matkaviestitukiasemat antennineen eivät ole määräysten mukaisesti toteutettuina vaaraksi ihmisille. Altistuminen lähelle raja-arvon mukaista säteilyä toteutuu vain matkapuhelimen käyttäjänsä kohdistavan säteilyn osalta, kun matkapuhelinta käytetään heikossa kentässä ja sen on lähetettävä täydellä teholla. Niissäkään tapauksissa ei ole tutkimuksissa todettu terveydellisiä haittoja. Näin ollen, mitä lähempänä matkaviestitukiasema on, sitä vähemmän ihmisten käyttämä matkapuhelin tai muu datalaitte tarvitsee lähetystehoja ja sitä turvallisempaa on ko. laitteen käyttö.

STUK on julkaissut seuraavat em. asioita laajemmin käsittelevät julkaisut, jotka ovat luettavissa STUK:n kotisivuilta.

- Matkapuhelimet ja tukiasemat (03/2003)
- Radioaalto ympäristössämme (01/2009)
- Väestön altistuminen matkapuhelintukiasemien radiotaajuisillekentille Suomessa (08/2014)

Muita lähinaapureille antennimastosta aiheutuvia vaikutuksia ovat rakennusaikana työmaalla liikkuvat työkoneet ja niistä mahdollisesti muodostuva melu. Varsinainen rakennusvaihe kestää 1–2 kuukautta, jonka jälkeen alueella liikutaan vain huollon ja uusien laiteasennusten tarpeiden mukaisesti muutaman kerran vuodessa.

Mielestämme tukiasemapaikan rakentaminen ei ole ristiriidassa alueen ympäristön, luonnon, naapureiden ja alueen muun kehittämisen kanssa. Korostamme lisäksi, että lähtökohtana tukiaseman rakentamiselle on parempien ja laadukkaampien matkaviestinpalveluiden tarjoaminen alueen asukkaille, maataloudelle, palveluille, yrittäjille, työntekijöille sekä alueen liikenneväylillä liikkujille.

Selvitys tukiasemapaikkahankkeen tarpeellisuudesta ja sijainnista

Suunnitellun tukiaseman rakentaminen varmistaa alueen langattomat telepalvelut ja mahdollistaa niiden kehittymisen jatkossakin. Tukiasema tulee palvelemaan mm. liikkuvan 3 laajakaistan käyttäjiä etätyössä. Tarve tukiasemaverkon tihentämiseen syntyy asiakkaiden lisääntyvistä laatuvaatimuksista. Sisätilapeitto ja lisääntyvä kapasiteetin tarve edellyttävät käytännössä suurempaa tukiasematiheyttä. Yksi tukiasema voi palvella samanaikaisesti vain rajallisen määrän asiakkaita, sen kapasiteetti on siis rajallinen. Tämän vuoksi tukiasemia täytyy rakentaa suhteellisen taajaan asukaskeskittymissä, jotta ihmisille voidaan taata yhdenvertainen ja laadukas palvelu.

Suunnitelmia tehtäessä kartoitettiin mahdollisuutta saada alueelle laadullisesti ja kapasiteetiltaan riittävä palvelu jo olemassa olevia tukiasemapaikkoja hyödyntäen. Etäisyys lähimmistä olemassa olevasta tukiasemapaikasta halutun kuuluvuusalueen kannalta optimaaliseen uuteen tukiasemapaikkaan on kuitenkin niin suuri, että korvaavaa vaihtoehtoa ei ollut tarjolla. Alueella ei myöskään ole olemassa olevia soveltuvia rakenteita tukiasemalaitteiden asennusta varten.

Toisin sanoen lähimmistä tukiasemapaikoista ei voida tuottaa alueelle haluttua palvelua. Lähimmät olemassa olevat tukiasemapaikat ovat noin 0,6 km päässä luoteessa ja noin 1,3 km päässä kaakossa ja nämä eivät teknisesti sovellu tuottamaan tälle alueelle haluttua palvelua.

Eduskunta on huomionnut asian voimaan tullessa laissa, "laki sähköisen viestinnän palveluista".

7.11.2014/917 / Laki sähköisen viestinnän palveluista / I OSA YLEISET SÄÄNNÖKSET 1 luku

Lain tavoitteet ja määritelmät Lain tavoitteena on edistää sähköisen viestinnän palvelujen tarjontaa ja käyttöä sekä varmistaa, että viestintäverkkoja ja viestintäpalveluja on kohtuullisin ehdoin jokaisen saatavilla koko maassa. Lain tavoitteena on lisäksi turvata radiotaajuuksien tehokas ja häiriötön käyttö sekä edistää kilpailua ja varmistaa, että viestintäverkot ja - palvelut ovat teknisesti kehittyneitä, laadultaan hyviä, toimintavarmoja ja turvallisia sekä hinnaltaan edullisia. Lain tavoitteena on myös turvata sähköisen viestinnän luottamuksellisuuden ja yksityisyyden suojan toteutuminen."

Tukiasemapaikka tulee palvelemaan myös muita teleoperaattoreita. Tukiasemapaikka täyttää laki sähköisen viestinnän palveluista kohdan: 8 luku/käyttöoikeuden luovutukseen liittyvät velvollisuudet 56–58 §, mm. velvollisuus vuokrata antennipaikka.

Katsomme että uuden tukiasemapaikan rakentaminen tässä suhteessa on perusteltua.

Lähimmät suunnitellut muut mastot

Tämän hankkeen aikana ei ole tiedossa muita hankkeita lähialueilla.

Lisätiedot

Rakennuspaikka

Rakennuspaikka on vuokra-ala tilasta 179-405-34-15 Kinkovuoressa osoitteessa Ankkuritie 5, 40900 Säynätsalo. Rakennuspaikalle on rakennettu vuoden 2003 luvalla telelaitetila ja vuoden 2016 luvalla masto.

Kaavoitustilanne

Alueella on voimassa 10.12.2001 hyväksytty asemakaava 179 34:001, jossa alue on merkitty lähivirkistysalueeksi (VL).

Rakennushanke

Haetaan lupaa 29 metriä korkean maston rakentamiseen. Hakemuksen mukaisella mastolla korvataan olemassa oleva 12 m masto. Uusi masto sijoittuu noin 10 metriä itään olemassa olevasta mastosta.

Poikkeaminen

Poikkeamista haetaan asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta.

Lausunnot

Jyväskylän kaupungin asemakaavoitus on antanut hankkeesta 30.3.2026 päivätyn lausunnon, jossa todetaan muun ohella seuraavaa:

Poikkeaminen asemakaavan mukaisesta korttelialueen käyttötarkoituksesta. Haetaan lupaa 29 m korkean harustamattoman maston rakentamiseksi. Masto korvaa paikalla olevan 12 m maston. Uusi maston paikka on olemassa olevan laittilan itäpuolella ja huolto kulkee nykyisen laittilan huoltoväylän kautta.

Rakentamispaikka sijaitsee Ankkuritien läheisyydessä puistoalueella (VL). Suunnitellun maston kohdalla ei ole suurta puustoa. Lähin asuinrakennus on noin 27 metrin päässä suunnitellusta mastosta. Olemassa olevaan mastoon nähden uusi masto sijoittuu kauemmaksi olevasta asutuksesta.

Masto ja laittila ovat puistoalueella, jolla sijaitsee erikokoista puustoa. Uuden maston tulee sijoittua siten, että aiheutetaan mahdollisimman vähän haittaa alueen olemassa olevalle kookkaalle puustolle.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavan toteutukselle, eikä alueiden käytön muulle järjestämiselle. Jyväskylän kaupungin asemakaavoitus puoltaa poikkeamishakemusta edellä mainitulla ehdolla.

Naapureiden kuuleminen

Hakemuksesta tiedotettiin naapureille kirjeillä (5kpl), vireilletuloilmoituksella sähköisellä ilmoitustaululla ja lehtikuulutuksella 13.3.2026 sanomalehti Keski-suomalaisessa.

Hakemuksesta jätetyissä huomautuksissa todetaan muun ohella seuraavaa:

Mastosta tippuvista jäistä tehtävä riskiarvio vaara-alueesta. Kulku tie- ja piha-alueella on vanhojen vaara-alueiden puitteissa - maston pituus = vaara-alueen laajuus. Päijänteen läheisyys kasvattaa jäänmuodostusta.

Tie kulkee välittömästi maston alta. 30m korkeasta mastosta 1 kg putoava jää tappaa! Mastolle olisi hyvä tyhjä paikka liikenneympyrän koillispuolella oleva tyhjä alue n. 150 m päässä. Masto voi jopa jossain olosuhteissa kaatua. Yletty talomme päälle. Kuljemme piha-alueella n 20m päässä säännöllisesti. Normit, joita Elisa OYj esittää jäähän liittyvissä asioissa, koskee vain lujuusopillisia mitoitusasioita. Ei jään putoamiseen liittyviä riskejä!

Hakijan vastine

Hakija on toimittanut 26.5.2026 päivätyn vastineen jätettyjen huomautusten johdosta.

1. Vastine huomautukseen: Maston suojaetäisyys jään putoamisen kannalta.
Nykypäivänä maston jäävaaran määrittäminen perustuu mastorakenteiden EN standardiin ja sen kansalliseen liitteeseen. Maston jäävaara-alue määritetään standardien ISO 12494 [2] ja SFS-EN 1993-3-1 ja Suomen kansallisen liitteen (NA) mukaisesti.
Näiden standardien määrittelemä jääluokka perustuu maanpinnan korkeuteen rakennuspaikalla, maanpinnan keskikorkeuteen 10km säteellä rakennuspaikasta, sekä maston korkeuteen. Kinkovuoren maston tapauksessa sekä maston korkeus, että rakennuspaikan maanpinnan korkeuden suhde ympäröivään maanpinnan korkeuteen, jäävät niin mataliksi, että jääluokaksi tulee R1. Jääluokilla R0 - R3 ei jäävaara-aluetta tarvitse määritellä ja mastojen sijoittelu jäävaaran puolesta on vapaa. Tämän takia voidaan katsoa, että tarkastettava masto ei aiheuta jäävaaraa ympäristölle.

2. Vastine huomautukseen: Maston sijoittuminen asuinrakennuksen lähelle.
Suunniteltu matkaviestintukiasema poistaa matkapuhelinkuuluuden katveja ja lisää datakapasiteettia alueella. Yksi tukiasema voi palvella samanaikaisesti vain rajallisen määrän asiakkaita, sen kapasiteetti on siis rajallinen. Tämän vuoksi tukiasemia täytyy rakentaa suhteellisen taajaan asukaskeskitymissä, jotta ihmiselle voidaan taata yhdenvertainen ja laadukas palvelu. Vastaavan korkuisia vapaasti seisovia mastoja on toteutettu useilla taajama- ja kaupunkialueilla, joissa maston sijoituspaikka on valittu teknisten ja ympäristöllisten reunaehtojen perusteella.
Maston suunnittelussa on huomioitu rakenteelliset kuormitukset, mukaan lukien lumi- ja jääolosuhteet. Rakenteen turvallisuus varmistetaan suunnitteluvaiheessa voimassa olevien rakentamismääräysten ja suunnitteluohjeiden mukaisesti, mukaan lukien soveltuvat tekniset standardit.
Mastorakenteiden vakavuuteen ja kestävyYTEEN sovelletaan suunnittelussa tarkkoja mitoitusstandardeja, jolloin rakenteiden kestävyys sisältää asianmukaiset varmuuskertoimet rakenteen käyttöä aikana esiintyville mahdollisille kuormitustapauksille. Mastorakenteet luetaan kantaviin teräsrakenteisiin ja niiden valmistus ja asennus tehdään alan toteutusstandardien mukaisesti.
Mastorakenne on oikein suunniteltuna ja toteutettuna ympäristölle turvallinen, vaikka se sijoitettaisiin lähelle kulkuväyliä tai asutusta.
Mikäli edellä mainitut seikat huomioidaan mastohankkeen toteuttamisessa, suunniteltu uusi 29m korkea vapaasti seisova masto ei aiheuta rakenteen korkeudesta tai sijainnista johtuvaa vaaraa alueen liikenteelle tai muulle turvallisuudelle maston läheisyydessä.

3. Vastine huomautukseen: Vaihtoehtoinen paikka liikenneympyrän koillispuolella
Vaihtoehtoiset sijoituspaikat on arvioitu osana poikkeamishakemusta ja esiselvitystä. Arvioinnissa on hyödynnetty asiantuntijaselvityksiä, jotka käsittelevät mm. signaalin peittoalueita, maston rakenteellisia vaatimuksia, maaperän ominaisuuksia, sähkön ja kiinteän televerkon liittymispisteiden saatavuutta sekä ympäröivän kaupunkirakenteen rajoitteita.
Tässä tapauksessa on kyseessä maston vaihto paremmin aluetta palvelemaan 29 m mastoon. Näin ollen Elisalla on jo kiinteistölle vuokrasopimus, liittymä sähköverkkoon ja mastoa palveleva laitetila. Näistä syistä vaihtoehtoista sijaintia ei pidetä parempana vaihtoehtona.

Päätös

Poikkeamishakemus hyväksytään

Perustelut

Kyse on olemassa olevan 12 m maston korvaamisesta uudella 29 m mastolla, sijoitettuna noin 10 metriä itään nykyisen maston sijainnista. Rakennettavan maston vaikutukset ympäristöön ei olennaisesti poikkea olemassa olevan maston ympäristövaikutuksista.

Huomioon ottaen asemakaavoituksen puoltava näkemys ja hankkeesta saatu selvitys katsotaan, että

hakemuksen mukainen rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä se vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen, eikä aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamiseen esitetyllä tavalla on katsottava olevan erityinen syy.

Sovelletut oikeusohjeet

Alueidenkäyttölaki 58 §
Rakentamislaki 57 §

Juha Kantanen Kiinteistönmuodostuksen päällikkö

Käsittelymaksu

Käsittelymaksu **1255 €**
(Lasku lähetetään erikseen)
Laskun maksaja: Elisa Oyj

Päätös toimitetaan

Elisa Oyj

Päätös tiedoksi

Muu osapuoli: Muistutuksen tehneet (postitse)
Muu osapuoli: Lupa- ja valvontavirasto (kirjaamo@lvv.fi)

Tämä päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutus on julkaistu 02.06.2026.
Ohjeet valitusmenettelystä liitteenä.

Poikkeamislupa on hyödynnettävä kahden vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Lainvoimaisuustodistuksen saa:
Jyväskylän kaupunki/Kirjaamo, PL 193, 40101 Jyväskylä.
Käyntiosoite Vapaudenkatu 32, avoinna 8.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimusohje

	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella (rakentamislaki 178 §).
Oikaisuvaatimusoikeus	<p>Oikaisuvaatimuksen saa tehdä</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja tai haltija; 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa; 3) se, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa; 4) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; 5) kunta; 6) naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa; 7) muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa. <p>Oikaisuvaatimusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.</p>
Oikaisuvaatimuksen maksu	Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.
Oikaisuvaatimusaika	<p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu valitusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.</p> <p>Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.</p> <p>Kuulutus on julkaistu Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla 02.06.2026 Oikaisuvaatimusaika päättyy 9.7.2026</p> <p>Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p>

<p>Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet</p>	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena.</p> <p>Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus sekä kotikunta ja puhelinnumero, postiosoite ja sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset ja oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa (prosessiosoite). <p>Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot.</p> <p>Muun kuin sähköisen oikaisuvaatimuksen on oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.</p> <p>Oikaisuvaatimukseen on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan oikaisua, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys oikaisuvaatimusajan alkamisesta, sekä - asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
<p>Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle</p>	<p>Päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettu oikaisuvaatimus on toimitettava Jyväskylän kaupungin kirjaamoon ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Kirjaamon aukioloaika klo 8:00–15:00.</p> <p>Jyväskylän kaupunki PL 193 Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite) 40101 JYVÄSKYLÄ kirjaamo@jyvaskyla.fi Puhelin: 014 569 0888</p> <p>Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.</p> <p>Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Asiakirjat ovat nähtävissä, osoite Hannikaisenkatu 17, Kaupunkirakenteen neuvonta 1 kerros.</p> <p>Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.</p>

Poikkeamislupa
179-2026-131

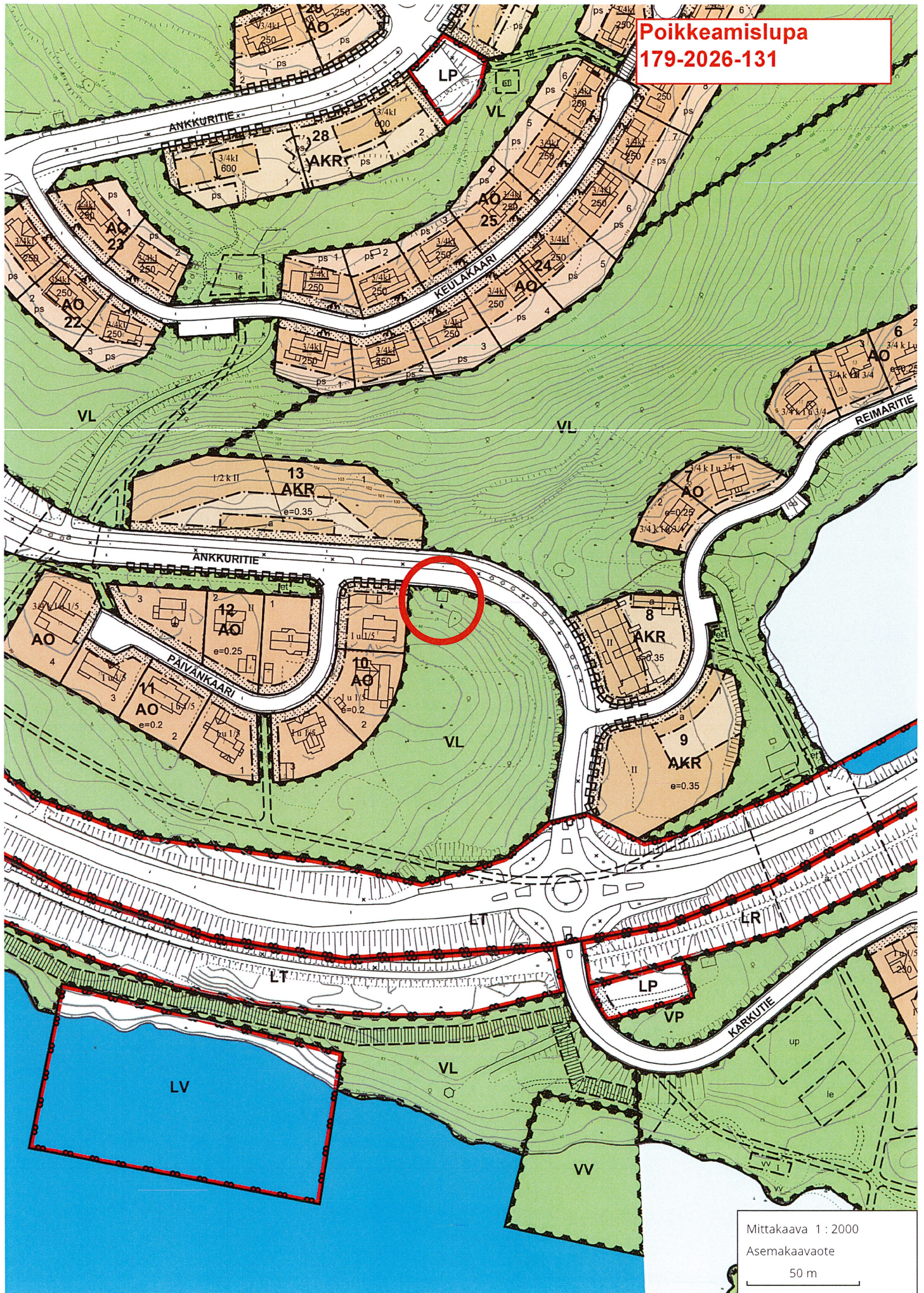


MUURA
JYVÄSKY

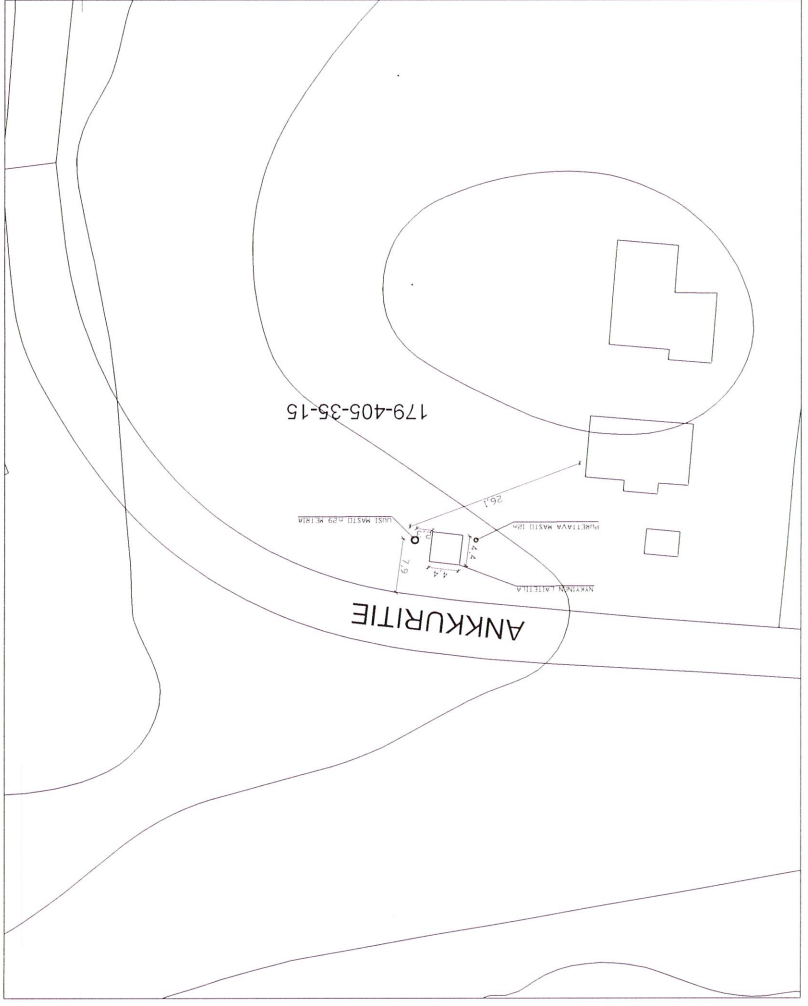
KINKOVUORI

Mittakaava 1 : 10000
Sijaintikartta
300 m

Poikkeamislupa
179-2026-131



Mittakaava 1 : 2000
Asemakaavaote
50 m



KUVASSA ESITETYT MIAI OVAI METREJÄ KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 MASTON ALUSTAVAT KOORDINAATIIT: M3SF1N N: 6890266,663 E: 433987,751 WCS84 LATI: 62°8'19,002" LON: 25°44'1,911"

KIINTEISTÖLTÄ 179-405-35-15 PURETAAN NYKYNEN 12M KORKEA TIETOLIIKENNEMASTO JA LAITETILAN TOISELLE PUOLELLE RAKENNETAAN n. 29 METRIÄ KORKEA TIETOLIIKENNEMASTO NYKYNEN LAITETILARAKENNUS MASTON VIJESSÄ SALLYTTÄÄN KDHTEEN RAKENTAMISESSA HUOMIOTIIVÄÄN RAKENNUSLAIN MUKAISET VAATIMUKSET SEKÄ PUUSTOA POISTETAAN MAHDOLLISIMMAN VÄHÄN MASTO VARUSTETAAN NUUSUESTEELLA TUJIASEMÄPÄIKKÄ VARUSTETAAN ASIANMUKAISIN VÄRÖITUSKYLTEIN



Kantavuus		179	Kalkkua	405	Käsiteltä	35	Tontin n	15
Rakennusluokka		UUDISRAKENNUS						
Rakennusaste		PÄÄPIIRUSTUS						
Määrä n		1						
Määrä n		1 500						
Rakennusaste		ASEMÄPIIRROS						
Suunnittelija, työn nimetty ja perustajan numero		elisa						
Suunnittelija		DESIGNO						
Arkk		DESIGNO						
Päiväys		03.03.2025						

UUN	1	UUN	1
UUN	1	UUN	1
UUN	1	UUN	1
UUN	1	UUN	1